

## خطوات استخدام الموقع

- يجب قراءة الكراسة وشروط التقديم جيدا.
- عند اختيار أحد المدن يجب مراعاة الاتي:  
تصفح جميع التفاصيل الخاصة بالمدينة (الموقع العام للمدينة -الموقع العام للمشروع -  
تفاصيل قطع الأراضي).

## أسلوب الحجز

- عند تحديد رقم القطعة يجب التسجيل بالموقع أولا وسوف يتم إرسال بريد إلكتروني  
يحتوى على كود تفعيل التسجيل الخاص بالحساب مع مراعاة الاحتفاظ بكلمة السر  
للدخول .



**ملحوظة هامة: يجب أن يكون جواز السفر أو الرقم القومي ساريا حيث أنه الدليل على التمتع بالجنسية المصرية وفي حالة ثبوت عكس ذلك يتم إلغاء الحجز.**

## إنشاء حساب جديد

تم تسجيل الحساب الجديد بنجاح. برجاء مراجعة البريد الإلكتروني الخاص بكم لإكمال عملية التسجيل. سيتم إرسال خطوات تفعيل الحساب الخاص بكم إلى البريد الإلكتروني المسجل.

بعد الحجز تظهر الرسالة التالية:

تم حفظ طلب الحجز المبدئيولن يتم الحجز النهائي لقطعة الأرض إلا بعد تحويل مبلغ  
الدفعة المقدمة كما هو وارد في شروط التقديم.

**برجاء الاحتفاظ بالكود الخاص بالحجز لإرساله مع التحويل البنكي.**

## بيانات التحويل البنكي

ملحوظة هامة:

- السداد عن طريق رسالة سويفت **MT103** وليس سويفت دفعات مغطاة **(MT202COV)**
- يجب إرسال كود الحجز الذي يقوم الموقع بإظهاره عند تقديم طلب الحجز في الخانة رقم **70** من التحويل.
- ضرورة توافر الشروط الآتية في التحويلات :

- اسم المودع الاصيلي بصورة صحيحة
- يتم كتابة ال **IBAN** للتحويلات الواردة من دول اوربا والدول العربية التي تتعامل بال **IBAN**

Correspondent Bank Name: Citi Bank , New York ○

Swift Bank Code:CITIUS33XXX ○

A/C no.: 36001304 ○

Beneficiary's Bank Name: Central Bank of Egypt – Cairo ○

Full Address: 54 El Gomhoria St. Cairo – Egypt ○

Swift Bank Code: CBEGEGCXXXX ○

Beneficiary Account no.: 4082192000 ○

Beneficiary Customer Name: New Urban Communities ○

Authority - EgyptiansAbroad

وطبقا لأولوية التحويل البنكي سيتم إرسال رسالة تأكيد الحجز بعد استلام البنك المركزي المصري للتحويل أو رسالة عدم التأكيد لورود تحويل سابق لذات القطعة وفي هذه الحالة للمتقدم الحق في أحد الاختيارين:

**1-** اختيار قطعة أخرى متاحة على الموقع يكون مبلغ الدفعة المقدمة لها يساوى أو أقل من المبلغ المحول منكم وفي هذا الاختيار سيكون للحجز الأولوية لسابق ورود التحويل الخاص به للبنك المركزي المصري وإلا سيتم إلغاء الحجز ورد المبلغ المحول لنا إلى الحساب البنكي المحول منه بناء على طلب من العميل.

**2-** استرداد المبلغ على نفس الحساب البنكي المحول منه.

## كود الحجز :

الدفعة المقدمة	السعر الإجمالي	سعر المتر النهائي	تميز نيل أو بحر	تميز حدائق	تميز ناصية	سعر المتر الأساسي	المساحة	القطعة	كود الحجز
257,513	515,025	675	0	0	0	675	763	107	100412034

المبلغ المطلوب تحويله

رقم الكود المطلوب إضافة  
في الخانة رقم 70 بالتحويل

## إضافة شركاء:

- يجب التسجيل بالموقع أولاً ثم بعد ذلك يتم إضافة الشركاء عن طريق تغيير بيانات حساب/ بيانات الشركاء.
- يمكن تقديم أكثر من شخص و بحد أقصى 4 أشخاص لحجز قطعة أرض واحدة.

عن الهيئة English اتصل بنا تغيير مظهرات الحساب / بيانات الشركاء تغيير كلمة المرور خروج

جمهورية مصر العربية  
وزارة الإسكان و المرافق والتنمية العمرانية  
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

الرئيسية الشروط المدن المتاحة الهيئة كيفية الحجز إتصل بنا الطلبات